

# ДОГОВОР МИКРОЗАЙМА № 10000

г. Новополоцк

22 марта 2024 г.

ООО "По соседству", именуемое в дальнейшем "Займодавец", в лице товароведа Шалованова Д.А., действующего на основании доверенности №13 от 28.11.2023 с одной стороны, и гражданин(ка) Иванов СЕРГЕЙ СЕРГЕЕВИЧ, именуемый в дальнейшем "Заемщик", с другой, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Займодавец передает Заемщику денежные средства (далее по тексту Микрозайм) в размере 90-Девяносто белорусских рублей 00 копеек, а Заемщик обязуется возвратить Займодавцу Микрозайм и оплатить проценты начисленные за фактический срок пользования денежными средствами. Микрозайм предоставляется на срок с 22 марта 2024 г. по 5 апреля 2024 г. на 15 дней.

## 2. УСЛОВИЯ ВЫДАЧИ ЗАЙМА

2.1. Наличие у Заемщика документов, удостоверяющих личность.

2.2. Заемщик передает Займодавцу имущество, в обеспечение которого предоставляется микрозайм. Передача имущества подтверждается оформлением залогового билета № 10000. Оценка закладываемого имущества производится по взаимному согласию Займодавца и Заемщика. Заемщик гарантирует, что передаваемое под залог имущество для получения микрозайма является его собственностью и не обременено требованиями третьих лиц. В случае если имущество, переданное в обеспечение которого предоставляется микрозайм, не принадлежит на праве собственности Заемщику, Займодавец незамедлительно сообщает об этом правоохранительным органам.

## 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Дата подписания настоящего договора является датой фактического предоставления займа.

3.2. Займодавец обязан ознакомить Заемщика с Правилами предоставления микрозаймов, размером получаемых процентов за пользование микрозаймом, способом погашения микрозайма, порядком досрочного возврата микрозайма, режимом работы ломбарда.

3.3. Займодавец обязан обеспечить сохранность переданного имущества и застраховать его за свой счет.

3.4. В случае невозврата суммы Микрозайма, по истечении месячного срока после установленной даты возврата указанной в договоре Микрозайма, Займодавец вправе реализовать принятое от Заемщика имущество в счет обеспечения полученной суммы микрозайма и процентов за пользование микрозаймом, в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

3.5. Заемщик вправе передавать другим лицам право погашения задолженности по Договору и право на получение имущества из ломбарда по доверенности, заверенной в порядке установленном законодательством Республики Беларусь.

3.6. Заемщик обязуется возвратить сумму Микрозайма не позднее 5 апреля 2024 г.

Микрозайм может быть досрочно возвращен заемщиком займодавцу. При этом Договор досрочно расторгается, путем подписания дополнительного соглашения, а проценты за пользование подлежат пересчету исходя из фактического срока пользования денежными средствами.

3.7. Дневная процентная ставка за пользование заемными денежными средствами составляет 1% от суммы микрозайма за каждый календарный день включая день выдачи и день погашения микрозайма. Сумма причитающихся Займодавцу процентов за период, указанный в п.1.1. настоящего договора, составляет 15% (13,5 бел. руб.-Тринадцать белорусских рублей 50 копеек). Размер получаемых Займодавцем с Заемщика процентов в годовом исчислении рассчитывается как произведение дневной процентной ставки и фактического количества дней в году и составляет  $1 \times 366 = 366\%$  годовых..

3.8. До истечения срока возврата микрозайма Заемщик имеет право, по соглашению с Займодавцем продлить действие настоящего Договора, путем заключения сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору, при условии оплаты Заёмщиком процентов за дни продления в размере 1%(0,9бел.руб.-Ноль белорусских рублей 90 копеек)%в день от суммы Микрозайма, о чем дополнительно делается запись в залоговом билете.

3.9. В случае нарушения срока возврата Микрозайма, Заемщик оплачивает проценты за каждый календарный день несвоевременно уплаченного платежа в размере 1%(0,9бел.руб.-Ноль белорусских рублей 90 копеек) и неустойку в размере 0,5%(0,45бел.руб.-Ноль белорусских рублей 45 копеек) от суммы Микрозайма. Неустойка начисляется, со дня следующего за установленной датой возврата Микрозайма (реализации имущества, либо продления сроков возврата Микрозайма. Размер неустойки не может превышать половины размера Микрозайма.

## 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Займодавец вправе отказать Заемщику в продлении настоящего Договора, в случае выявленных обстоятельств, которые создают или могут создать повышенный риск не возврата суммы Микрозайма. Наличие или отсутствие таковых обстоятельств определяется Займодавцем самостоятельно.

4.2. В случае невозвращения в установленный срок Микрозайма, Займодавец вправе по истечении льготного месячного срока, реализовать принятое от Заемщика в обеспечение займа имущество.

## 5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате нарушения сторонами условий настоящего договора будут по возможности, решаться путем переговоров между сторонами.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор Микрозайма считается заключенным с момента предоставления Заемщику денежных средств соответствии с п.1.1. и действует до окончательного исполнения Заемщиком принятых на себя обязательств по возврату Микрозайма.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему договору оформляются по соглашению сторон исключительно в письменной форме и являются частью настоящего договора.

ЗАЙМОДАВЕЦ: ООО "По соседству", г. Новополоцк, ул.Калинина,5, ком.7, УНП 392000717

Займодавец \_\_\_\_\_

ЗАЕМЩИК: Иванов СЕРГЕЙ СЕРГЕЕВИЧ, ВИТЕБСКАЯ обл. г. Полоцк, у.Ленина д.1 кв.1 паспорт РР0214097, выдан ПОЛОЦКИЙ ГОВД, 15.09.2014

Заемщик ознакомлен и согласен с действующими расценками на услуги Займодавца, суммой оце

нки, суммой микрозайма, сроком

и условиями действия данного Договора.

22 марта 2024 г.

Заемщик \_\_\_\_\_